



Продажа - Дом - La Cala de Mijas
1.195.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5272633

La Cala de Mijas

Дом

Коммунальные: 6,528 EUR / год

ИБИ: 1,456 EUR / год

Мусор: 127 EUR / год



4



3



305 m2

Исключительный четырехкомнатный таунхаус, расположенный в эксклюзивном бутике всего 48 современных роскошных таунхаусов, расположен на возвышенном участке в Ла Кала-де-Михас. Огороженное сообщество окружено красивыми тропическими садами и предлагает три общих бассейна. Идеально расположен в нескольких минутах ходьбы от пляжа и оживленного центра города Ла Кала. Первый этаж имеет яркую жилую и столовую открытой планировки с современной полностью оборудованной кухней, открывающейся в частном саду с прямым доступом к общему бассейну, создавая идеальный образ жизни в помещении и на улице. Этот уровень также включает гостевую спальню и полную ванную комнату. На первом этаже недвижимость предлагает просторный мастер-люкс с частной террасой, двумя дополнительными гостевыми спальнями и стильной общей ванной комнатой. Верхний уровень приводит к щедрому частному солярию, в комплекте с бассейном, идеально подходящим для отдыха или развлечений. Нижний уровень обеспечивает большую многофункциональную комнату, идеально подходящую для тренажерного зала, домашнего кинотеатра, игровой комнаты или дополнительного жилого помещения, а также прачечную и прямой внутренний доступ к гаражу. Дополнительные функции включают в себя кондиционирование горячего и холодного воздуха, два частных парковочных места и консьерж-сервис. Эта недвижимость предлагает идеальное сочетание современного дизайна, комфорта и просторного прибрежного местоположения с краткосрочной арендой.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Игровая комната
- ✓ Ванная комната
- ✓ Подвал

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

Кухня

- ✓ Кухня-зал

Состояние

- ✓ Отличное

Сад

- ✓ Приватный

бассейн

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица