



Продажа - Дом - Benalmadena

**670.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5271805

Benalmadena

Дом



3



3



136 m<sup>2</sup>



567 m<sup>2</sup>

Полностью отремонтированная отдельностоящая вилла с бассейном в Монтеальто, Бенальмадена Монтеальто – один из самых престижных и востребованных жилых районов Бенальмадены. Он известен своей спокойной атмосферой, возвышенным расположением и открытыми панорамными видами. Район идеально подходит для разумеренной жизни, предлагая удобный доступ к повседневной инфраструктуре, международным школам и спортивным объектам, а также быстрый выезд к оживленному побережью Коста-дель-Соль. Регион Бенальмадены гармонично сочетает андалузское очарование, современную инфраструктуру и мягкий климат круглый год, что делает ее отличным выбором как для постоянного проживания, так и для покупки дома для отдыха. Вилла на продажу в Бенальмадене расположена примерно в 3 км от пляжей Бенальмадены Коста. До международного аэропорта Малаги можно добраться примерно за 14 км, что обеспечивает удобное сообщение со всей Европой. Марбелья расположена примерно в 40 км, а Пуэрто-Банус – примерно в 45 км, что позволяет легко добраться до яхтенных марин, элитных бутиков, ресторанов и развлекательных зон. Придомовая территория продумана для комфортного отдыха на свежем воздухе и полного наслаждения средиземноморским климатом. Частный бассейн окружен ухоженным садом, создающим спокойную и уютную атмосферу как для отдыха, так и для приема гостей. Просторные зоны на открытом воздухе обеспечивают единение и гармоничную связь дома с природой, позволяя наслаждаться солнечными днями и теплыми вечерами круглый год. Интерьер виллы полностью обновлен и сочетает современный дизайн со светлой и теплой атмосферой. Планировка включает 3 просторные спальни и 3 современные ванные комнаты, а также открытые и практично организованные жилые зоны, усиливающие ощущение простора и комфорта. Большие окна наполняют дом естественным светом, создавая приятную обстановку, идеально подходящую для современного средиземноморского образа жизни.

**Расположение**

- Рядом с портом
- Рядом с лесом

**Сад**

- Приватный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юго-запад

**бассейн**

- Приватный

**Категория**

- Гольф
- Перепродажа

**Климат-контроль**

- Кондиционер
- Камин

**ВИД**

- Сад
- Бассейн
- Лес

**Особенности**

- Кладовка
- Барбекю