

Продажа - Дом - Benalmadena  
**670.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5271805

Benalmadena

Дом



3



3



136 m2



567 m2

Полностью отремонтированная отдельностоящая вилла с бассейном в Монтеальто, Бенальмадена Монтеальто – один из самых престижных и востребованных жилых районов Бенальмадены. Он известен своей спокойной атмосферой, возвышенным расположением и открытыми панорамными видами. Район идеально подходит для размеренной жизни, предлагая удобный доступ к повседневной инфраструктуре, международным школам и спортивным объектам, а также быстрый выезд к оживленному побережью Коста-дель-Соль. Регион Бенальмадены гармонично сочетает андалузское очарование, современную инфраструктуру и мягкий климат круглый год, что делает ее отличным выбором как для постоянного проживания, так и для покупки дома для отдыха. Вилла на продажу в Бенальмадене расположена примерно в 3 км от пляжей Бенальмадены Коста. До международного аэропорта Малаги можно добраться примерно за 14 км, что обеспечивает удобное сообщение со всей Европой. Марбелья расположена примерно в 40 км, а Пуэрто-Банус – примерно в 45 км, что позволяет легко добраться до яхтенных марин, элитных бутиков, ресторанов и развлекательных зон. Придомовая территория продумана для комфортного отдыха на свежем воздухе и полного наслаждения средиземноморским климатом. Частный бассейн окружен ухоженным садом, создающим спокойную и уютную атмосферу как для отдыха, так и для приема гостей. Просторные зоны на открытом воздухе обеспечивают уединение и гармоничную связь дома с природой, позволяя наслаждаться солнечными днями и теплыми вечерами круглый год. Интерьер виллы полностью обновлен и сочетает современный дизайн со светлой и теплой атмосферой. Планировка включает 3 просторные спальни и 3 современные ванные комнаты, а также открытые и практично организованные жилые зоны, усиливающие ощущение простора и комфорта. Большие окна наполняют дом естественным светом, создавая приятную обстановку, идеально подходящую для современного средиземноморского образа жизни.

<b>Расположение</b> <div>✓ Рядом с портом</div> <div>✓ Рядом с лесом</div>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <div>✓ Юго-запад</div>	<b>бассейн</b> <div>✓ Приватный</div>	<b>Климат-контроль</b> <div>✓ Кондиционер</div> <div>✓ Камин</div>	<b>ВИД</b> <div>✓ Сад</div> <div>✓ Бассейн</div> <div>✓ Лес</div>	<b>Особенности</b> <div>✓ Кладовка</div> <div>✓ Барбекю</div>
<b>Сад</b> <div>✓ Приватный</div>	<b>Парковка</b> <div>✓ Открытая</div>	<b>Категория</b> <div>✓ Гольф</div> <div>✓ Перепродажа</div>			