



Продажа - Апартамент - La Cala Hills
329.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5271553

La Cala Hills

Апартамент

Коммунальные: 2,220 EUR / год

ИБИ: 560 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



2



2



100 m2

2 BED 2 BATH MIDDLE FLOOR APARTMENT. TOURIST LICENCE. LA CALA HILLS . PARKING & STORAGE. AMAZING LUXURY ELEVATED MIDDLE FLOOR APARTMENT. LA CALA HILLS FASE 1. THE LIVING ROOM IS SPACIOUS & BRIGHT WITH MARBEL FLOORING THROUGHOUT LEADING OUT THROUGH DOUBLE GLAZED PATIO DOORS TO A LARGE TERRACE (18 M2) WITH BREATHTAKING SOUTH FACING VIEWS OF THE COUNTRY SIDE AND MOUNTAINS. FULLY FITTED REFURBISHED KITCHEN WITH TOP APPLIANCES & UTILITY ROOM. 2 LARGE BEDROOMS WITH FITTED WARDROBES COMPLETE THE PROPERTY. THE MASTER BOASTS AN EN-SUITE WITH MARBLE WALL TILES AND BATH. LEADING OUT THROUGH PATIO DOORS TO THE FOR MENTIONED TERRACE. THE SECOND BATHROOM ALSO WITH MARBLE WALL TILING AND SHOWER SERVICING THE REST OF THE PROPERTY. FASE 1, IS THE MOST SOUGHT AFTER FASE IN LA CALA HILLS. GATED WITH 24 HR CONCIERGE & SECURITY WITH FULL CAMERA SERVELLANCE FOR PEACE OF MIND. 3 POOLS (ONE HEATED). MATURE & WELL KEPT TROPICAL GARDENS THROUGHOUT THE URBANISATION WITH SEATING AREAS AND INCREDIBLE VIEWS. 2 PADDLE COURTS. UNDERGROUND SECURE PARKING & STORAGE ROOM. WALKING DISTANCE TO BARS, SHOPS, HAIR DRESSERS, CAFES, RESTUARANTS, SPORTS CLUB. SURROUNDED BY COUNTRY SIDE WITH DEDICATED WALKING ROUTES. ALSO A SMALL DISTANCE FROM THE NEW AMAZING GRAN PARK DE ANDALUCIA. 7 MIN DRIVE TO LA CALA VILLAGE & THE A7 CARRETERA, 12 MINS TO FUENGIROLA, 20 MINUTES TO MALAGA AIRPORT. THIS IS A MUST SEE PROPERTY. KEYS IN OFFICE. I

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Лес

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Подземная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного