

Продажа - Апартамент - The Golden Mile
950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5266105

The Golden Mile

Апартамент



3



2



139 m2

Эти прекрасно оборудованные апартаменты расположены в исключительном месте, всего в 300 метрах от пляжа и в 900 метрах от всемирно известного курорта Пуэнте-Романо, одного из самых востребованных мест в Марбелье для изысканных ресторанов, роскошного отдыха и эксклюзивных развлечений. Расположенные в элегантном и охраняемом жилом комплексе, апартаменты предлагают идеальный баланс изысканности, уединения и удобства, что делает их идеальным убежищем для тех, кто ищет утонченную жизнь на престижной Золотой Миле Марбельи. Апартаменты окружены пышными, тщательно ухоженными тропическими садами, которые сразу же создают ощущение спокойствия и уединения. Закрытый жилой комплекс обеспечивает круглосуточную охрану, гарантируя жителям полное спокойствие в любое время. Несмотря на свою безмятежную обстановку, комплекс имеет отличное транспортное сообщение с оживленным районом: элитные бутики, известные рестораны, стильные пляжные клубы и культовые прибрежные набережные Марбельи находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Внутри резиденция представляет собой элегантную открытую планировку, разработанную для максимального комфорта и визуальной гармонии. Мягкие нейтральные тона, теплые текстуры дерева и высококачественная отделка создают спокойную атмосферу, которая одновременно современна и вневременна. Тщательно подобранная дизайнерская мебель еще больше подчеркивает современную эстетику, придавая дому ощущение изысканности, оставаясь при этом уютным и функциональным. Большие окна и продуманная планировка обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня, способствуя плавному переходу между внутренним и внешним пространством. Просторная гостиная и столовая зона выходят прямо на частную террасу с видом на прекрасно благоустроенные общие сады. Это безмятежное открытое пространство идеально подходит для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или просто наслаждения легким средиземноморским бризом в тихой зеленой обстановке. Практичность также была тщательно продумана. В стоимость входит частный гараж, обеспечивающий безопасную и удобную парковку — важная особенность в таком престижном месте. В дополнение к своему исключительному местоположению, комплекс предлагает ряд удобств курортного типа, призванных улучшить повседневную жизнь. Жители могут пользоваться большим общим бассейном, окруженным шезлонгами, идеально подходящим для отдыха под андалузским солнцем; полностью оборудованным современным тренажерным залом; и сауной, предлагающей идеальное место для отдыха после тренировки, дня на пляже или вечера, проведенного за прогулкой по Золотой Миле. Сочетая комфорт, современный стиль и привилегированное расположение, эта квартира представляет собой выдающуюся возможность для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошное место для отдыха или высокодоходную инвестиционную недвижимость на побережье Коста-дель-Соль. Близость к побережью в сочетании с престижем близлежащих достопримечательностей, таких как Пуэнте-Романо и Марбельский клуб, гарантирует долгосрочную привлекательность и отличную ценность образа жизни. Расположенная в одном из самых желанных жилых районов Марбельи, эта квартира — редкая находка, приглашающая вас ощутить все лучшее, что может предложить жизнь на Золотой Миле, где элегантность, удобство и средиземноморский шарм гармонично сочетаются.

Расположение ✓ Город ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг	Состояние ✓ Отличное	бассейн ✓ Общий	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Пре-установленный ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Сад ✓ Бассейн
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Ванная комната	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Электрические жалюзи ✓ Домофон ✓ Сигнализация	Парковка ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Дома для отдыха ✓ Элитная				