

**Продажа - Апартамент - La Quinta**

**414.500€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5263918**



**La Quinta**



**115 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

Discover refined living in this beautifully renovated two-bedroom, two-bathroom apartment located in the exclusive La Quinta area of Benahavís. Spanning 115 m<sup>2</sup> of thoughtfully designed interior space and complemented by a generous 30 m<sup>2</sup> terrace, the property offers a perfect blend of modern comfort, style, and abundant natural light. The open-plan living and dining area features soft neutral hues, warm wood accents, and sleek contemporary finishes, flowing effortlessly onto the expansive terrace—ideal for outdoor dining or relaxing while enjoying the lush green surroundings. The fully equipped kitchen combines practicality with modern design, while both bedrooms provide peaceful sanctuaries, including a spacious master suite with its own en-suite bathroom. Situated within a highly desirable community surrounded by renowned golf courses and scenic landscapes, this apartment offers privacy and tranquility while remaining just a short drive from Marbella and Puerto Banús. An exceptional opportunity to embrace the La Quinta lifestyle—arrange your viewing today.

**Расположение**  
✓ Первая линия гольфа  
✓ Рядом с гольф-полем

**ОРИЕНТАЦИЯ**  
✓ Юго-восток  
✓ Юг

**Состояние**  
✓ Отличное  
✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**  
✓ Общий

**Климат-контроль**  
✓ Кондиционер

**вид**  
✓ Сад

**Особенности**  
✓ Крытая терраса  
✓ Лифт  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Рядом с транспортом  
✓ Приватная терраса  
✓ Спутниковое телевидение  
✓ WiFi  
✓ Подсобное помещение  
✓ Ванная комната  
✓ Мраморные полы  
✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**  
✓ Полностью меблированный

**Кухня**  
✓ Полностью оборудованная

**Сад**  
✓ Общественный  
✓ Ландшафтный дизайн  
✓ Простой в уходе

**меры безопасности**  
✓ Домофон  
✓ Сигнализация  
✓ Охрана 24 часа  
✓ Сейф

**Парковка**  
✓ Улица  
✓ Приватная

**Коммунальные услуги**  
✓ Электричество  
✓ Питьевая вода  
✓ Телефон

**Категория**  
✓ Гольф  
✓ Инвестиции  
✓ Элитная  
✓ Перепродажа