

Продажа - Дом - Atalaya  
375.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5261074

Atalaya

Дом

Коммунальные: 3,900 EUR / год

ИБИ: 230 EUR / год

Мусор: 60 EUR / год



2



2



78 m2

Modern & Spacious 2-Bedroom Bungalow in Atalaya Aparta Golf Complex with booking or airbnb RENTAL LICENSE Set within the prestigious Atalaya Golf Course, this modern and beautifully designed 2-bedroom bungalow combines comfort, style, and an unbeatable location. Found in one of Atalaya's most desirable communities, the home is part of a private and secure development of charming bungalows and apartments surrounded by landscaped gardens. The property offers a bright and airy living and dining area that flows seamlessly onto a private sunny terrace, where panoramic views create the perfect backdrop for relaxation or entertaining. A fully fitted kitchen and two generously sized bedrooms provide both practicality and comfort. Residents enjoy exclusive access to a large communal swimming pool, picturesque gardens, and convenient communal parking. Community fees also include warm water, air conditioning, and a reception service for complete peace of mind. With shops, restaurants, and everyday amenities just moments away, this bungalow is a true gem—an ideal home or holiday retreat in a stunning setting.

**Расположение**

- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**Особенности**

- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✔ Юго-восток

**Мебель**

- ✔ Полностью меблированный

**Категория**

- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Описанная за долги
- недвижимость
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена

**Состояние**

- ✔ Отличное
- ✔ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✔ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✔ Общий

**Сад**

- ✔ Общественный
- ✔ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация

**ВИД**

- ✔ Море
- ✔ Горы
- ✔ Гольф
- ✔ Панорамный

**Парковка**

- ✔ Гараж
- ✔ С навесом
- ✔ Открытая
- ✔ Улица
- ✔ Более чем один
- ✔ Общая