www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Fuengirola

650.000€







Ref.-ID: R5258728

Fuengirola

Апартамент

2

2

140 m2

ОТРЕСТАВРИРОВАННЫЙ ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС С БОЛЬШОЙ ТЕРРАСОЙ – LOS PACOS, FUENGIROLA Этот эксклюзивный двухуровневый пентхаус площадью 140 m² с открытой террасой 50 m² был полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов. Расположенный в одном из самых спокойных и востребованных районов Fuengirola, он предлагает уникальный жилой опыт, где дизайн, комфорт и стиль жизни гармонично сочетаются друг с другом. ЭЛЕГАНТНЫЕ ПРОСТРАНСТВА, ЕСТЕСТВЕННЫЙ СВЕТ И ПРЕМИАЛЬНЫЙ КОМФОРТ На основном этаже расположены спальня с собственной ванной комнатой и просторной гардеробной, вторая спальня, общая ванная комната, кухня и уютная гостиная. Все помещения наполнены естественным светом и оснащены системой климат-контроля для обеспечения максимального комфорта в течение всего года. Внешняя отделка включает окна Climalit, обеспечивающие отличную тепло- и звукоизоляцию. НЕЗАВИСИМЫЙ И МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ВЕРХНИЙ ЭТАЖ Верхний уровень предлагает частную студию с кухней и туалетом, полностью оборудованный тренажерный зал и прямой выход на впечатляющую открытую террасу площадью 50 m² — идеальное место для отдыха, организации ужинов на свежем воздухе или наслаждения jacuzzi в полной приватности. ТЕРРАСА С ЗОНОЙ ДЛЯ ОТДЫХА И JACUZZI Настоящий городской оазис, эта терраса приглашает вас расслабиться, встретиться с друзьями или просто насладиться средиземноморским бризом. ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО И КЛАДОВАЯ ВКЛЮЧЕНЫ Недвижимость включает удобное парковочное место и большую кладовую — дополнительное преимущество, обеспечивающее комфорт и лишнее место для хранения, всё включено в цену. ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ЗЕЛЕНЫМИ ЗОНАМИ И ОБЪЕКТАМИ ДЛЯ ДОСУГА Жилой комплекс находится в отличном состоянии и располагает обширными ландшафтными зонами, общим бассейном и кортом для падл-тенниса. Идеальная среда для активного отдыха на свежем воздухе, не выходя из дома. ПРИВИЛЕГИРОВАННЫЙ ЖИЛОЙ РАЙОН С ОТЛИЧНЫМ ТРАНСПОРТНЫМ СООБЩЕНИЕМ Объект расположен в Los Pacos, высоко ценимом жилом районе, известном своим качеством жизни, близостью к пляжу, международным школам, сервисам, а также отличным дорожным и транспортным сообщением. УНИКАЛЬНЫЙ ДОМ С ГИБКИМИ ВАРИАНТАМИ ПРОЖИВАНИЯ Благодаря универсальной планировке, независимым пространствам и высококачественной отделке, эта недвижимость адаптируется к различным стилям жизни, сочетая в себе роскошь, приватность и функциональность. Не упустите возможность жить в одном из лучших районов Fuengirola. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации! (*) Комиссионные агентства недвижимости включены в стоимость продажи. Расходы, связанные с покупкой, такие как налог на передачу собственности, гербовый сбор, нотариальные расходы, регистрация и т. д., не включены.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Кладовка
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон