www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Estepona

475.000€











Ref.-ID: R5252446

Estepona

Дом

ИБИ: 500 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год

4 **4** **240 m2**

Замечательный полудом площадью более 240 кв.м с гаражом на 2+ машины, террасами, солярием, расположенный в районе Ла Лобилья! Особенно жилой район, окруженный школами, амбулаториями, аптеками, супермаркетами, барами и ресторанами, всего в 300 м от пляжа и в 5 минутах ходьбы от центра Эстепоны. Жилье площадью примерно 300 кв.м, разделенное на 4 этажа с входом и выходом на двух различных улицах: На самом нижнем этаже находится гараж площадью около 80 кв.м с отдельной комнатой и собственной ванной комнатой с душевой кабиной. В гараже есть лестница, соединяющая его с первым этажом. На 1-м этаже находится основной вход в жилье, к которому можно подойти через небольшой частный внешний дворик, большая и просторная кухня с американским баром, зоной хранения, зоной обеденного стола и полной ванной комнатой, и, наконец, гостиная, откуда выход на одну из террас жилья. На 2-м этаже находятся спальни, 2 очень просторные одноместные спальни с изобилием света, общая ванная комната и главная спальня с собственной ванной комнатой и выходом на вторую террасу жилья. Наконец, на 3-м этаже находится зона стирки / прачечная, которую можно превратить в одно из самых веселых и полезных помещений в доме, поскольку отсюда есть выход на фантастический солярий, где можно наслаждаться солнечными днями и барбекю, создать игровую зону или, как делают другие соседи, построить еще одну спальню с собственной террасой. Этот район предлагает непревзойденную тишину, поскольку это очень жилой район, окруженный множеством жилых домов, с магазинами и услугами, ориентированными на семьи. Не стесняйтесь связаться с нами и задать вопросы без обязательств!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Средняя кондиция
- ✔ Требуется восстановление

бассейн
- ✔ Место для бассейна

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа