

**Продажа - Дом - Riviera del Sol**  
**1.450.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5252362**

**Riviera del Sol**

**Дом**

**Коммунальные: 192 EUR / год**

**ИБИ: 631 EUR / год**

**Мусор: 150 EUR / год**



**3**



**3**



**140 m2**



**490 m2**

Discover this exclusive detached luxury villa nestled in the highly sought-after location of Riviera del Sol. Completely renovated to the highest standards, this stunning home offers a perfect blend of modern elegance and comfort. Enjoy breathtaking sea views, complemented by a private swimming pool ideal for relaxing and entertaining. The villa's spacious interior has been thoughtfully reformed, featuring contemporary design, high-end finishes, and premium fixtures throughout. Step outside to a beautifully landscaped outdoor area with ample space for lounging and al fresco dining. Located just moments from the beach, with convenient access to shops, supermarkets, selection of bars, restaurants, and local amenities. Excellent transport connections in close proximity, providing convenient access to buses and a taxi rank all within a short walk. This luxury residence provides the ultimate lifestyle of comfort, convenience, and style. A rare opportunity to own a truly magnificent home in one of the most desirable areas.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода