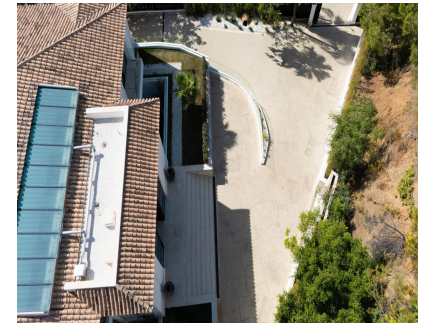


Продажа - Дом - Benahavís  
13.500.000€

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5252353

Benahavís

Дом



7



8



1282 m2



3197 m2

Откройте для себя эту исключительную огромную, роскошную и полностью меблированную виллу, выставленную на продажу в престижном и спокойном районе Бенаавис, известном своей эксклюзивностью, природной красотой и утончённым образом жизни. Эта уникальная резиденция сочетает простор, элегантный дизайн и непревзойдённый уровень комфорта. Вилла располагает 7 просторными спальнями и 8 изысканно оформленными ванными комнатами, предлагая идеальную планировку для большой семьи, гостей или тех, кто ищет поистине роскошное жильё с полной приватностью. Каждое помещение залито естественным светом и оборудовано мебелью высочайшего качества, создавая тёплую, уютную и стильную атмосферу. На территории находится великолепный подогреваемый бассейн, которым можно пользоваться круглый год, а также просторные зоны для отдыха и развлечений. Солнечная терраса открывает потрясающие виды на море и горы, создавая спокойную обстановку для отдыха, ужинов на свежем воздухе или проведения мероприятий. Для максимального отдыха и ухода за собой предусмотрены роскошные джакузи и полностью оборудованный тренажёрный зал. Дополнительные удобства включают просторный гараж, обеспечивающий функциональность и комфорт. Вилла расположена рядом со всеми удобствами, включая лучшие рестораны, магазины, международные школы и престижные поля для гольфа, что делает её идеальным сочетанием уединённости и удобного доступа ко всему необходимому. Полностью меблированная и готовая к заселению, эта вилла представляет собой редкую возможность приобрести по-настоящему впечатляющую резиденцию в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного