EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - La Cala Golf

3.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5251864

La Cala Golf

Дом

Коммунальные: 720 EUR / год

ИБИ: 1,600 EUR / год

5 **5** **890 m2** **1519 m2**

Эта великолепная роскошная вилла расположена в престижном La Cala Golf Resort, в районе Mijas Costa, Malaga. Благодаря безупречному дизайну и первоклассным характеристикам, эта недвижимость является поистине уникальной. Располагая 5 спальнями и 5 ванными комнатами, вилла предлагает достаточно пространства для большой семьи или тех, кто любит принимать гостей. Раскинувшись на внушительной площади застройки в 890m², вилла занимает просторный участок в 1,519m², предоставляя массу места для активного отдыха на свежем воздухе. Частный бассейн и сад создают безмятежный оазис, идеально подходящий для релаксации или проведения встреч. . Построенная из высококачественных материалов и спроектированная до совершенства для жизни в комфорте и роскоши, эта единственная в своем роде недвижимость распределена следующим образом: Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной виллы в La Cala Golf. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и ощутить воплощение роскошной жизни. На входном уровне вы найдете просторную гостиную со вторым светом, обеденную зону и полностью оборудованную дизайнерскую кухню, а также гостевой туалет. Из всех комнат открываются захватывающие панорамные виды. Парящая лестница ведет на верхний этаж. На втором этаже расположена впечатляющая главная спальня с двумя гардеробными и роскошной ванной комнатой. Также имеется вторая спальня с собственной ванной комнатой. Внешняя лестница ведет в сказочный солярий с джакузи и лаунж-зоной под открытым небом, где можно принимать солнечные ванны весь день и любоваться умопомрачительными видами. Нижний этаж включает вторую гостиную с выходом на улицу, три спальни, две ванные комнаты, домашний кинотеатр, сауну, турецкую баню и тренажерный зал. Все этажи соединены стеклянным лифтом (подлежит установке). Уникальной особенностью этой виллы является дизайн с двойным бассейном: панорамный бассейн-инфинити на основном уровне каскадом перетекает во второй бассейн уровнем ниже. Также предусмотрена частная парковка для нескольких автомобилей. Поистине уникальный и эксклюзивный дом, идеально подходящий для тех, кто ищет роскошь, приватность и непревзойденную обстановку. Настоятельно рекомендуется к просмотру.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Джакузи
- ✔ Умный дом
- ✔ Подвал

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная