www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Апартамент - Puerto Banús

550.000€











Ref.-ID: R5251291 **Puerto Banús** **Апартамент**

1 **75 m2**

Расположенная в Puerto Banús, Muelle Ribera, на второй линии марины, эта просторная студия площадью 75 m² предлагает отличную возможность для создания дома по индивидуальному проекту в одной из самых знаковых локаций Marbella. В стоимость объекта также входит частное парковочное место в подземном гараже — ключевое преимущество для Puerto Banús. Благодаря высокому расположению и обилию естественного света в помещении создается светлая и открытая жилая среда. Из окон открываются панорамные виды на море и роскошные яхты, а также на горы и очаровательную улицу, окруженную лучшими бутиками, ресторанами и сервисами Puerto Banús. Уникальное место, сочетающее в себе стиль жизни у марины, шопинг и спокойствие в шаговой доступности. Обладая огромным потенциалом для реновации или перепланировки, эта студия идеально подходит как для инвестиций, так и в качестве изысканной резиденции для тех, кто ценит локацию, виды и сдержанную роскошь в самом сердце Puerto Banús.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж