EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Estepona

1.295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5251168

Estepona

Дом

ИБИ: 737 EUR / год

Мусор: 141 EUR / год

5 **4** **220 m2** **163 m2**

Откройте для себя дом своей мечты в самом сердце Estepona, где современный комфорт встречается со средиземноморским шармом. Эта отдельно стоящая роскошная вилла предлагает приватность, простор и элегантность – идеальный вариант для семейного проживания или загородного отдыха. Property Highlights: • Большой частный бассейн в окружении ландшафтного сада • Отдельно стоящая вилла с гостевым домом для семьи, друзей или персонала • Просторный гараж на две машины • Main Villa Entry Level: • Приветственный холл • Полностью оборудованная кухня и столовая • Светлая и просторная гостиная с видом на сад • Уютная спальня и стильная ванная комната Upper Level: • Элегантный холл, ведущий к трем спальням • Две современные ванные комнаты • Два частных балкона с видом на бассейн и сады Guest House / Garden Apartment • 1 уютная спальня • 1 ванная комната Эта исключительная недвижимость сочетает в себе стильный дизайн и функциональность, предлагая множество зон для отдыха и развлечений. Благодаря продуманной планировке, великолепным садам и престижному расположению в Estepona, эта вилла является настоящей жемчужиной на Costa del Sol. Location: Всего в нескольких минутах от пляжей Estepona, полей для гольфа, ресторанов и международных школ, рядом с Marbella и Puerto Banús.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Апартаменты для гостей

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного