

**Продажа - Апартамент - Bel Air**  
**369.500€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5250628**

**Bel Air**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,040 EUR / год**



**2**



**2**



**128 m2**

This lovely complex situated next to the wonderful Los Flamingos golf course is a perfect location for a holiday home or rental investment. With shops and restaurants just a 2 minute drive away, Albaicin complex boasts tropical gardens and a unique pool area. The apartment situated on the 1st floor is bright and airy with great views to the pool and gardens. Large living area with a terrace from the living room and master bedroom. Fully equipped kitchen, hallway with storage area. 2 large bedrooms with master offering a walk in closet and en suite bathroom. Bedroom 2 also has a small terrace and plenty of cupboard space. with bathroom next door. The elevator takes you directly to the garage where you also have a storeroom. This is a great opportunity to live in a luxury development in between Marbella and Estepona.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж