



Продажа - Апартамент - Río Real

699.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5250124

Río Real

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 1,200 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



3



2.5



148 m²

Апартамент

Эта уютная и тихая квартира расположена в самом центре Торре Реал, в хорошо известной урбанизации этого района, всего в нескольких метрах от знаменитого поля для гольфа "Rio Real Golf Hotel" и "Trocadero Arena Beach Club". Благодаря своей южной ориентации и угловому расположению, квартира получает много света, откуда открывается очень приятный вид на сады урбанизации. Расположенная на одном этаже, она имеет очень просторную гостиную-столовую с выходом на большую террасу, полностью оборудованную кухню с небольшой террасой, рядом с ней есть небольшая спальня, идеально подходящая для обслуживания или для офиса, гостевой туалет, и две спальни, каждая из которых имеет собственную независимую ванную комнату. В доме также есть кладовая и парковочное место для двух автомобилей. Закрытая и охраняемая урбанизация окружена прекрасными садами и тремя бассейнами, один из которых с подогревом. Она стратегически расположена всего в нескольких минутах от центра Марбельи, коммерческого парка La Cañada, больницы Costa del Sol и с непосредственным доступом к автомагистрали.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
<input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий <input checked="" type="checkbox"/> С подогревом <input checked="" type="checkbox"/> Детский бассейн	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
Особенности	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка	
<input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Размещение персонала <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Приватная	