EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Calahonda

389.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5250097

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 1,200 EUR / год

ИБИ: 568 EUR / год

Мусор: 77 EUR / год

2 **2** **104 m2**

ПОТРЯСАЮЩИЙ ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАННЫЙ ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПЕНТХАУС С ВИДОМ НА МОРЕ – BEACHSIDE CALAHONDA Откройте для себя искусство прибрежной жизни в этих впечатляющих недавно отремонтированных двухуровневых апартаментах, идеально расположенных всего в нескольких шагах от золотых песков Calahonda Beach. Благодаря захватывающим панорамным видам на море и светлому современному дизайну, этот дом предлагает исключительный средиземноморский стиль жизни. Эта великолепная недвижимость располагает 2 спальнями и 2 ванными комнатами (включая стильную главную ванную комнату), а также прекрасно спроектированной гостиной, столовой и кухней открытой планировки, которые плавно переходят в две террасы, выходящие на южную сторону — главную изюминку этого дома. Зайдите внутрь и почувствуйте ощущение простора и безмятежности: естественный свет льется через большие окна и патио-двери, освещая современный интерьер. Элегантная новая кухня с изысканными столешницами, современными шкафами и совершенно новой бытовой техникой идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Просыпайтесь под шум волн в безмятежной главной спальне с собственной ванной комнатой. Затем выходите на свои залитые солнцем террасы, чтобы насладиться утренним кофе с беспрепятственным видом на море, или расслабьтесь вечером, наблюдая, как солнце тает за горизонтом Средиземного моря. Когда пляж находится прямо у вашего порога, а магазины, кафе, рестораны и все объекты инфраструктуры — в нескольких минутах ходьбы, каждый день кажется отпуском. Наслаждайтесь неспешными прогулками по берегу, освежающим купанием или ужином на закате — это поистине ваш собственный кусочек прибрежного рая. Здание располагает открытой общей парковкой для жильцов, что добавляет удобства этому непревзойденному местоположению. Просмотры настоятельно рекомендуются — этот дом мечты не задержится на рынке надолго! 2nd floor – no lift and no pool

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отделанная

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа