

Продажа - Дом - La Cala de Mijas
3.650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5249974

La Cala de Mijas

Дом

Коммунальные: 360 EUR / год

ИБИ: 2,045 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



5



5



910 m2



1250 m2

Вы мечтаете о роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль? Воспользуйтесь этой возможностью прямо сейчас! Добро пожаловать в ваш личный рай в Ла-Кала-де-Михас. Эта потрясающая, полностью отремонтированная вилла — не просто дом, а шедевр дизайна, комфорта и чистого удовольствия. Расположенная всего в 10 минутах ходьбы от оживленного центра Ла-Кала, она предлагает вам жизнь, наполненную солнцем, морем и непревзойденной роскошью. Вход, превосходящий все ожидания. Оставьте мир позади и шагните в оазис спокойствия. Вас встретят впечатляющие деревянные ворота, умиротворенный сад с фонтаном и величественный холл с высоким потолком и роскошной люстрой. Первое, что вы увидите? Панорамный, ничем не заслоненный вид на Средиземное море, от которого захватывает дух. Это возвращение домой. Жизнь без границ Светлая, просторная гостиная плавно переходит в террасу, которая простирается по всей ширине виллы. Здесь граница между внутренним и внешним пространством стирается, и захватывающий вид на море становится вашей ежедневной картиной. Ультрасовременная открытая кухня, оборудованная высококачественной бытовой техникой Siemens и просторным кухонным островом, является сердцем дома — мечтой каждого гурмана и хозяина. Ваш собственный пятизвездочный курорт Эта вилла создана для необыкновенного образа жизни. Подвал — это рай для развлечений, которому нет равных: • Ваш собственный бар: с пивным краном и холодильниками, готовый к незабываемым вечерам. • Крытый бассейн с подогревом и тренажерный зал: оставайтесь в форме и расслабляйтесь круглый год. • Отдельная студия: идеально подходит для гостей или персонала, с собственной кухней и входом. • Гараж на 3 машины: место и безопасность для вашего автопарка. Снаружи вас ждет красивый ландшафтный сад с потрясающим бассейном с морской водой. Окруженный фруктовыми деревьями и освещенный атмосферным освещением, это идеальное место, чтобы насладиться длинными испанскими летними вечерами. Бескомпромиссное совершенство в каждой детали За последние два года эта вилла была преобразована с беспрецедентной точностью. Все новое, от сантехники и электрических систем до семи новых раздвижных дверей и электрических жалюзи. Наслаждайтесь подогревом полов в каждой комнате, современной системой сигнализации и уровнем отделки, который редко встретишь. Это больше, чем дом; это уникальная возможность обрести жизнь своей мечты. Вилла такого уровня в этом престижном месте редко появляется на рынке. Не ждите больше и позвольте себе быть соблазненным идеальным сочетанием роскоши, комфорта и эксклюзивности.

Расположение

- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Полы с подогревом

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Элитная