EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Апартамент - Fuengirola

599.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5249242

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год

3 **2** **128 m2**

Современные апартаменты с 3 спальнями в Reserva del Higuerón. Цена снижена до 629,000 для быстрой продажи Эти высококлассные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами расположены в престижном сообществе и предлагают 128 m² изысканного внутреннего пространства и террасу площадью 26 m², ориентированную на юг, с панорамным видом на море. Объект сдается в отличном состоянии, полностью меблированным и спроектированным с современной функциональной планировкой, обеспечивая полноценный опыт жизни «под ключ» в эксклюзивной среде Reserva del Higuerón. Южная ориентация гарантирует светлые, наполненные солнцем интерьеры в течение всего дня, подчеркивая элегантность материалов и теплую атмосферу. Полностью оборудованная кухня с отделкой премиум-класса и полы с подогревом в ванных комнатах повышают комфорт и качество повседневной жизни. Дополнительные характеристики включают кондиционирование воздуха, двойное остекление, мраморные полы, отдельную прачечную и подземную парковку для нескольких автомобилей. Здание обеспечивает полный комфорт и безопасность благодаря лифту, закрытому доступу и круглосуточному наблюдению. Резиденты пользуются первоклассными удобствами на территории, такими как общий бассейн, ландшафтные сады, корты для падел-тенниса и ресторан внутри комплекса. Расположение непревзойденно: в пешей доступности находятся магазины, пляж, общественный транспорт, школы и основные объекты инфраструктуры. Эта недвижимость является привлекательным выбором для покупателей, ищущих роскошную резиденцию для отдыха с потенциалом немедленного дохода от аренды, подкрепленным официальной туристической лицензией, а также надежную долгосрочную инвестицию в одном из самых престижных и развитых сообществ Costa del Sol. Middle Floor Apartment, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 97 m², Terrace 25 m². Расположение : Пригород, Рядом с морем, Рядом с городом, Рядом со школами, Рядом с лесом, Урбанизация. Ориентация : Юг, Юго-запад. Состояние : Отличное, Новое строительство. Бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Полы с подогревом в ванных комнатах. Виды : Море, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Тренажерный зал, Падел-теннис, Теннисный корт, Кладовая, Прачечная, Ванная комната в спальне, Доступ для инвалидов, Мраморные полы, Бар, Двойное остекление, Ресторан на территории, Прокат автомобилей. Мебель : Полностью меблирована. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общий. Безопасность : Закрытый комплекс, Домофон, Круглосуточная охрана. Парковка : Подземная, Открытая, Частная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Дома для отдыха, Инвестиции, Люкс, Современная.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Бар
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Аренда машин

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного