



Продажа - Дом - Benahavís

5.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5248702

Мусор: 185 EUR / год

Benahavís



5



6



858 m²

Дом



3522 m²

Расположенная в престижном Marbella Club Golf Resort, эта великолепная вилла воплощает элегантность и комфорт, предлагая уединение и потрясающие виды. Участок площадью 3 522 м² и просторная застройка 858 м² сочетают в себе изысканный дизайн и современные удобства. Впечатляющая подъездная дорога ведет к величественному входу, задавая тон роскошному образу жизни. В вилле пять элегантных спален, каждая с собственной ванной комнатой, а также дополнительный гостевой санузел. Интерьеры тщательно продуманы: высококачественные отделочные материалы, большие окна, наполняющие пространство естественным светом, и плавные переходы между внутренними и внешними зонами. Красиво оформленный сад является настоящим оазисом покоя и окружает большой частный бассейн, оборудованный системой подогрева для круглогодичного использования. Открытые зоны включают места для отдыха и обедов, идеально подходящие как для приема гостей, так и для уединенного отдыха. Современные солнечные панели повышают энергоэффективность дома и уменьшают его экологический след. Для автолюбителей и гостей предусмотрены частный гараж на две машины и просторный навес для дополнительных автомобилей. Эта вилла — редкая находка, сочетающая в себе вечную элегантность, современную роскошь и практичные функции в одном из самых престижных сообществ Коста-дель-Соль.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
✓ Первая линия гольфа	✓ Юг	✓ Отличное	✓ Приватный	✓ Камин	✓ Море
✓ Рядом с гольф-полем			✓ С подогревом		✓ Горы
					✓ Гольф
					✓ Сельская местность
					✓ Панорамный
					✓ Сад
					✓ Бассейн
Особенности	Сад	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги	Категория
✓ Крытая терраса	✓ Приватный	✓ Огражденный комплекс	✓ Более чем один	✓ Солнечный нагрев воды	✓ Гольф
✓ Встроенные шкафы		✓ Электрические жалюзи	✓ Приватная		✓ Элитная
✓ Солярий		✓ Домофон			
✓ Спутниковое телевидение		✓ Сигнализация			
✓ Тренажерный зал		✓ Охрана 24 часа			
✓ Игровая комната					
✓ Кладовка					
✓ Подсобное помещение					
✓ Подвал					