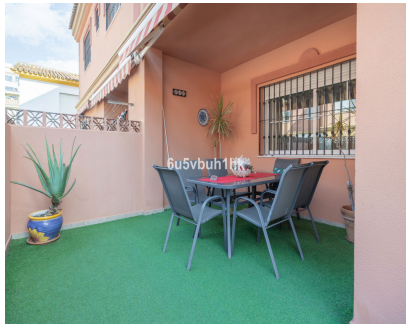
EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Fuengirola

1.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com




Ref.-ID: R5242597 **Fuengirola** **Дом**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **ИБИ: 891 EUR / год** **Мусор: 56 EUR / год** **4** **4** **265 m2**

Мы рады представить этот исключительный семейный дом, расположенный в самом сердце Fuengirola, всего в 350 метрах от пляжа. Его непревзойденное местоположение — позади National Police Station и всего в нескольких шагах от Town Hall — обеспечивает близость к магазинам, ресторанам, супермаркетам и паркам. Эта недвижимость предлагает щедрое пространство и функциональную планировку на нескольких уровнях: На основном этаже вы найдете светлое входное патио, уютную прихожую, просторную гостиную-столовую с камином, отдельную кухню с кладовой, полноценную ванную комнату с душевой кабиной и выход на очаровательную заднюю террасу, освещенную послеобеденным солнцем, с прямым выходом к общему бассейну. На втором этаже расположены три спальни. Главная спальня очень просторна и включает в себя гардеробную и собственную ванную комнату. Вторая спальня также располагает собственной ванной комнатой, а третья комната идеально подходит для гостей или детей. Верхний этаж представляет собой большую мансарду площадью 42 m² с собственной ванной комнатой, гардеробной зоной и выходом на открытую террасу — идеальное место для домашнего офиса, студии или дополнительной спальни. В цокольном этаже вы найдете вторую гостиную с камином, офисное пространство, прачечную и частный гараж с местом для двух машин. Дополнительные характеристики включают центральное кондиционирование во всем доме; недвижимость продается полностью меблированной и оборудованной, готовой к заселению. Уникальная возможность для комфортной жизни в центральном районе с отличным транспортным сообщением, рядом со всем, что может предложить Fuengirola.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Частично меблированный
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка