EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Campo Mijas

825.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5237581 | **Campo Mijas** | **Дом**

Коммунальные: 420 EUR / год | **ИБИ: 551 EUR / год** | **Мусор: 142 EUR / год** | **3** | **2** | **126 m2** | **750 m2**

Очаровательная и ухоженная одноуровневая вилла в тихом районе Campo Mijas, всего в 3 km от пляжа в Fuengirola. Вилла отличается высокой приватностью, располагает прекрасной зоной у бассейна с баром и просторными террасами. Сад прост в уходе, так как большая его часть вымощена камнем, но при этом украшена красивыми цветочными клумбами и фруктовыми деревьями, такими как маракуйя, лимон, апельсин, гранат, манго и сладкая испанская «nisperos». При входе в виллу нас встречает уютный холл с гардеробом. Слева открывается гостиная с местом для мягкой мебели, обеденным столом и камином, а рядом находится просторная кухня с кухонным островом и обеденной зоной. Из кухни можно выйти к зонам отдыха у бассейна, также имеется задняя дверь, ведущая в прачечную и кладовую для инструментов, расположенную в задней части дома. Кухня полностью оборудована, включая винный холодильник. Если же от холла повернуть направо, мы попадем в спальную зону с 2 небольшими спальнями, ванной комнатой с душем и большой главной спальней с собственной ванной комнатой и вместительными шкафами. В коридоре также имеются встроенные шкафы. Вилла расположена на один уровень выше уровня улицы. На уровне улицы находится частный гараж на 1 машину. В пешей доступности находятся небольшой супермаркет, пиццерия, кафе и аптека, а в 1.5–2 km от дома расположены несколько крупных супермаркетов и другие объекты инфраструктуры. Прогулка до центра Fuengirola занимает около 25 минут. Дом оснащен сигнализацией и кондиционерами во всех трех спальнях. Рекомендуем к просмотру! Вилла имеет зарегистрированную туристическую лицензию.

Расположение
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

Парковка
- ✔ гараж