



Продажа - Апартамент - Cancelada

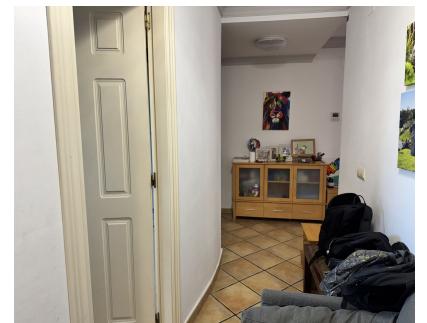
295.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5237479

Cancelada

Коммунальные: 2,820 EUR / год

ИБИ: 945 EUR / год

Мусор: 162 EUR / год



2



1



140 m²

Апартамент

Просторная квартира в Канселада Предлагаем вашему вниманию замечательный пентхаус площадью 159,45 м² в районе Канселада, расположенный в современном комплексе всего в 300 метрах от моря. Это идеальное место для комфортного проживания или выгодной инвестиции. В апартаментах есть две просторные спальни и 2+1 ванных комнаты, оборудованные качественной сантехникой. Просторная гостиная создает уютную атмосферу, а терраса станет вашим любимым местом для отдыха, с которой открывается вид на внутренний сад комплекса. Жители комплекса могут пользоваться большим общим бассейном, ухоженными зелеными зонами, а также двумя ресторанами. Для тех, кто работает удаленно, в отеле предусмотрена комфортная зона коворкинга. Также имеется подземный паркинг, что обеспечивает удобство и безопасность для владельцев автомобилей. Вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Супермаркет Mercadona – всего в 10 минутах, падель клуб Villa Padierna – в 10 минутах, а пляжный клуб Free Wave – в 20 минутах ходьбы. Для семей с детьми будет удобно соседство с международными школами: Atalaya Colegio International (10 минут) и Atlas American School (8 минут). Эти апартаменты – отличная возможность приобрести просторное жилье и сразу получать пассивный доход.

Расположение	Ориентация	Состояние	Бассейн	Климат-контроль	Вид
✓ Пригородная	✓ Восток	✓ Хорошее	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Сад
✓ Рядом с магазинами	✓ Юго-восток			✓ Кондиционер холодного воздуха	
✓ Рядом с морем				✓ Кондиционер горячего воздуха	
✓ Рядом с городом					
✓ Близко к школам					
✓ Урбанизация					
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	Меры безопасности	Парковка
✓ Крытая терраса	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Домофон	✓ Подземная
✓ Лифт					✓ Гараж
✓ Приватная терраса					✓ С навесом
✓ WiFi					
✓ Оптическое волокно					
Коммунальные услуги	Категория				
✓ Электричество	✓ Дешевая				
✓ Питьевая вода	✓ Инвестиции				