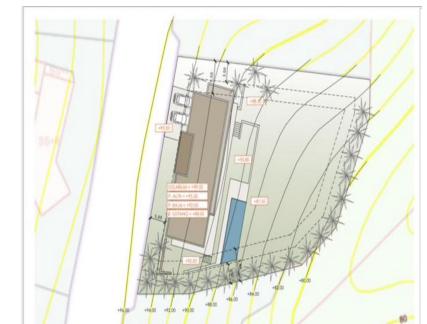




Продажа - Участок - Elviria  
**600.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5236570

Elviria

Участок

 1243 m<sup>2</sup>

Откройте для себя исключительную возможность строительства в одном из самых востребованных жилых районов Марбельи. Этот просторный участок площадью 1246 м<sup>2</sup> расположен в Эльвирии, престижном и престижном районе, известном своим спокойствием, природой и удобным доступом ко всем удобствам. На участке есть возможность построить современную виллу по базовому проекту, который предлагает стильный трёхэтажный дом площадью 373 м<sup>2</sup>. Проект включает в себя просторные жилые помещения, просторные террасы и современную архитектуру, идеально вписывающуюся в окружающую среду. На участке достаточно места для частного бассейна, благоустроенного сада и парковки, что позволит вам создать комфортную и роскошную резиденцию, отвечающую вашим предпочтениям.

Благодаря выгодному расположению рядом с супермаркетами, школами, ресторанами, полями для гольфа и прекрасными пляжами Эльвирии, этот участок предлагает прекрасную возможность для инвестиций или строительства индивидуального семейного дома на побережье Коста-дель-Соль. Редкая возможность воплотить в жизнь свою идеальную виллу в одном из лучших мест Марбельи. Свяжитесь с нами для получения более подробной информации или организации просмотра.

Расположение	Ориентация	Состояние	Вид	Сад	Категория
✓ Пригородная	✓ Юг	✓ Отличное	✓ Горы	✓ Приватный	✓ Гольф
✓ Деревня		✓ Хорошее	✓ Гольф		✓ Инвестиции
✓ Рядом с гольф-полем			✓ Сельская местность		✓ Перепродажа
✓ Рядом с магазинами			✓ Панорамный		
✓ Близко к школам			✓ Сад		
✓ Рядом с лесом			✓ Двор		
			✓ Лес		