EK
ARBAT ESTATES

**Продажа - Дом - Cabopino**

**4.275.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R5234515** **Cabopino** **Дом**

**5** **5** **670 m2** **1200 m2**

Эта впечатляющая вилла в настоящее время находится на стадии строительства в жилом районе Artola Alta, прямо на поле для гольфа и с потрясающими видами. Вилла расположена на четырех уровнях: цокольный этаж, первый этаж, второй этаж и солярий. В ней в общей сложности 5 спален, 1 из которых находится на цокольном этаже, 1 на первом этаже и 3 на втором этаже с великолепным видом на море и поле для гольфа. Каждая спальня имеет собственную ванную комнату en-suite, что обеспечивает приватность и комфорт для гостей. The Цокольный этаж включает в себя спальню с ванной комнатой en-suite, многофункциональный зал, прачечную и парковочную зону. На первом этаже расположены прихожая, гостевой туалет, спальня с ванной комнатой en-suite, просторная гостиная, столовая и ультрасовременная кухня открытой планировки, полностью оборудованная высококлассной бытовой техникой, предлагающая функциональное и привлекательное пространство. На втором этаже находится холл и три спальни с ванными комнатами en-suite. Наконец, на крыше-солярии есть джакузи и высококачественная летняя кухня, где вы сможете наслаждаться исключительными видами на море и поле для гольфа (Cabopino Golf), закатами и горами. Вилла оснащена самым современным оборудованием с аэротермальной системой для горячего и холодного водоснабжения, полами с подогревом, кондиционированием зима/лето и системой domotic. Наружное пространство виллы представляет собой оазис спокойствия и безмятежности, включая большой бассейн с соленой водой рядом с прекрасным садом. Также имеется просторная терраса — идиллическое место для спокойного отдыха в кругу семьи и друзей.

**Расположение**
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

**Категория**
- ✔ Элитная
- ✔ С разрешением на строительство