www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Cancelada

649.000€











Ref.-ID: R5234428

Cancelada

Дом

5

3

200 m2

Этот великолепный смежный угловой дом, расположенный в знаменитом Residencial Diana в Estepona, выделяется своей просторностью, обилием света и комфортом, предлагая идеальный образ жизни для семей, ищущих пространство и качество в тихом районе с отличным транспортным сообщением. Обладая площадью 156 m², распределенной на три этажа, объект с самого начала удивляет своей великолепной ориентацией и большим частным садом, идеально подходящим для отдыха на свежем воздухе круглый год. На основном этаже нас встречает просторная и светлая гостиная с прямым выходом в сад, создающая уютную атмосферу, идеальную для встреч или моментов релаксации. Отдельная кухня отличается функциональностью и вместительностью, а на этом же этаже также расположена полная ванная комната, обеспечивающая комфорт в повседневной жизни. На втором этаже расположены четыре очень светлые спальни, а также две полные ванные комнаты и большая терраса, которая добавляет идеальное открытое пространство для принятия солнечных ванн или создания зоны отдыха. Третий этаж занимает комната в стиле лофт, гораздо больше обычного размера, которая идеально подойдет в качестве главной спальни, кабинета или игровой зоны; она дополнена еще одной частной террасой, обеспечивающей превосходную приватность. Жилой комплекс предлагает отличные зоны общего пользования, включая общий бассейн, корт для падл-тенниса и футбольное поле, что идеально подходит для досуга всей семьи. Более того, расположение дома безупречно: в непосредственной близости от магазинов, ресторанов и всех необходимых удобств, при этом сохраняется спокойствие ухоженного жилого района. С налогом на недвижимость около €1,000 в год и коммунальными платежами от €500 до €600 в квартал, этот объект представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет простор, комфорт и отличное местоположение в Estepona.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Теннисный корт