

Продажа - Апартамент - Riviera del Sol
280.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5232550

Riviera del Sol

Апартамент

Коммунальные: 600 EUR / год

ИБИ: 500 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



2



105 m2

Exclusive apartment in the upper part of Riviera del Sol, just a 5-minute drive from the beach. The property boasts a spacious 20 m² covered terrace with sea views, ideal for relaxing and enjoying the Mediterranean climate. The apartment comprises two spacious bedrooms, two full bathrooms, a fully equipped kitchen, a separate laundry room, and a large living-dining room with tiled floors and direct access to the terrace. The complex offers two swimming pools, as well as well-maintained communal gardens, creating a peaceful and pleasant environment. Its location is excellent: Just steps from the AP-7 motorway, which connects to Malaga Airport (AGP) in only 25 minutes. 20 minutes from the center of Marbella. It has a tourist license, making it an excellent investment opportunity. The apartment is sold without a parking space, although it is easy to find street parking or purchase a space separately

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Хорошее

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Возле церкви

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

Мебель

- ✓ По желанию