

Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella
350.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5230219

Reserva de Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,836 EUR / год

ИБИ: 634 EUR / год



2



2



100 m2

A fantastic opportunity to own a ground-floor corner apartment in the highly desirable Reserva de Marbella (Las Chapas). Situated within an exclusive gated community of just 18 residences, the complex boasts beautifully landscaped gardens and a large communal pool. The location is ideal—just a short walk to local amenities and a pleasant 25-minute stroll to the picturesque Marbesa beach and the protected Artola dunes. This bright and airy corner apartment offers excellent potential for modernisation and enjoys impressive sea views. A spacious terrace, accessible from both the living room and main bedroom, flows directly into a secluded garden area, creating a tranquil and secluded outdoor space. Inside, the property features two generous bedrooms and two bathrooms. It comes fully furnished and includes full air conditioning for year-round comfort.

Расположение

- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа