

Продажа - Апартамент - Estepona
225.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5228968

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 600 EUR / год

ИБИ: 300 EUR / год

Мусор: 60 EUR / год



1



1



55 m2

Эксклюзивная полностью отремонтированная квартира с видом на море, в 150 метрах от пляжа Плайя-дель-Кристо. Эта квартира с одной отдельной спальней расположена в известной урбанизации Seghers, Urbanización Puerto de Estepona, в одной из самых ухоженных и организованных деревень всего комплекса. Она была отремонтирована 1 год назад, чтобы предложить практичные, уютные и комфортабельные пространства. Ремонт был выполнен полностью с использованием высококачественных материалов, вся электрическая и водопроводная система была заменена, крыши утеплены и заменена черепица, большие окна Cortizo Climalite с двойным остеклением обеспечивают отличную изоляцию и пропускают много света и тепла благодаря южной ориентации, кухня и ванная комната отремонтированы до мелочей с удобной планировкой. Внутри урбанизации Seghers эта деревня особенно ухожена и сохранена до мелочей благодаря смене руководства и приверженности жителей. Ее расположение является исключительным, в 5 минутах ходьбы от знаменитого пляжа Плайя-дель-Кристо, в привилегированном окружении, полном садов со столетними деревьями, рядом с велосипедной дорожкой, по которой можно добраться до центра всего за 7 минут, и рядом с портом Эстепоны. Имеется бассейн, теннисный корт и занятия пилатесом в соседнем социальном клубе, членом которого необходимо быть. Тихий район, с красивыми видами, недалеко от пляжа, но не отказываясь от всех услуг в непосредственной близости. Отличное сообщение с автомагистралью и автострадой и в 20 минутах от Пуэрто Банус Марбелья. Апартамент нижний этаж, Estepona, Costa del Sol. 1 Спальная комната, 1 Ванная комната, Площадь 55 m², Терраса 10 m². Расположение : Рядом с магазинами. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное, Недавно отремонтированная, Недавно отделанная. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Море, Сад. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, WiFi, Доступ для инвалидов, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Оптическое волокно. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. Парковка : Улица, Общая. Категория : Перепродажа.

Расположение

✓ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг

Состояние

✓ Отличное
✓ Недавно отремонтированная
✓ Недавно отделанная

Климат-контроль

✓ Кондиционер
✓ Кондиционер холодного воздуха
✓ Кондиционер горячего воздуха

ВИД

✓ Море
✓ Сад

Особенности

✓ Крытая терраса
✓ Встроенные шкафы
✓ Приватная терраса
✓ WiFi
✓ Доступ для инвалидов
✓ Двойные стеклопакеты
✓ Бесплатный автобус
✓ Оптическое волокно

Мебель

✓ Полностью меблированный

Кухня

✓ Полностью оборудованная

Сад

✓ Общественный

Парковка

✓ Улица
✓ Общая

Категория

✓ Перепродажа