

**Продажа - Апартамент - Hacienda del Sol**  
**415.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5223589**

**Hacienda del Sol**

**Апартамент**



**2**



**2**



**104 m2**

ПРЕИМУЩЕСТВО НА ВТОРОЙ ЛИНИИ ПЛЯЖА В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ. Фантастическая недвижимость с отличным расположением в жилом комплексе на второй линии пляжа, совсем рядом с Гвадальминой-Баха, в пешей доступности от всех видов удобств, таких как школы, супермаркеты, рестораны, аптеки и т. д., и всего в нескольких минутах езды от Сан-Педро, Гвадальмины, Пуэрто-Бануса и т. д. Квартира также окружена несколькими лучшими полями для гольфа в этом районе: Гвадальмина, Аталяя, Эль-Параисо, Лос-Аркерос и т. д. Эти апартаменты на первом этаже состоят из двух спален, двух ванных комнат, гостиной с камином, отдельной кухни с подсобным помещением и великолепной террасы с прямым выходом в зоны общего пользования. В стоимость входят парковочное место и кладовая. Расположены в востребованном жилом комплексе с круглосуточной охраной, шестью бассейнами, тренажерным залом и кортами для пэдл-тенниса. Идеальная возможность для клиентов, желающих насладиться фантастической недвижимостью на берегу моря в одном из лучших жилых комплексов.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная