www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Fuengirola

900.000€











Ref.-ID: R5223499

Fuengirola

Дом

3

4

303 m2

Эта вилла расположена в возвышенном и тихом жилом районе Fuengirola, откуда открываются полностью открытые виды на Sohail Castle, море и окружающие горы. Расположение и ориентация объекта обеспечивают отличное естественное освещение и высокий уровень приватности. Дом спланирован в двух основных этажах, плюс цокольный этаж с множеством вариантов использования. В доме три спальни, каждая с собственной ванной комнатой en-suite, что гарантирует комфорт и уединение в зоне отдыха. Кроме того, здесь есть гостевой туалет, отдельная кухня и просторная светлая гостиная-столовая с прямым выходом на террасы и открытые площадки. В гостиной также установлен камин, создающий теплую и уютную атмосферу, особенно в зимние месяцы. Объект располагает двумя большими террасами, идеально подходящими для отдыха на свежем воздухе в течение всего года, будь то моменты релаксации или прием гостей. Снаружи находятся частный бассейн и садовая зона, создающие приятную и многофункциональную среду. Строительство выполнено в североевропейском стиле с особым вниманием к долговечности, изоляции и внутреннему комфорту. Стены спроектированы таким образом, чтобы поддерживать стабильную температуру внутри помещений, а окна оснащены двойным остеклением, что обеспечивает повышенную энергоэффективность и акустическую изоляцию. Дополнительные характеристики включают: Центральное отопление Камин в гостиной Система рециркуляции воды для полива сада Частный гараж Цокольный этаж с адаптируемым пространством, идеально подходящим для создания отдельной квартиры, студии, тренажерного зала, комнаты для отдыха или рабочего места

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж