

**Продажа - Апартамент - Puerto Banús**  
**799.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5222029**

**Puerto Banús**

**Апартамент**



**2**



**1**



**79 m2**

Frontline Puerto Banús Apartment with Panoramic Views Experience luxury living in this fully refurbished 2-bedroom, 1-bathroom apartment located right on the front line of world-famous Puerto Banús. Enjoy stunning panoramic views over the marina and the vibrant surroundings. This stylish apartment offers a bright open-plan living area, a modern kitchen, and elegant finishes throughout. Perfectly situated within walking distance to designer boutiques such as Louis Vuitton and Hermès, fine dining restaurants, trendy bars, and the beach. With a tourist license already in place, this property is an excellent investment opportunity or an ideal private home in one of Marbella's most exclusive areas.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi