EK
ARBAT ESTATES

Продажа - Дом - Benahavís

5.000.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5221921 **Benahavís** **Дом**

5 **5** **639 m2** **3000 m2**

Отдельная вилла с панорамным видом на море и гольф-поле Элегантная, недавно отремонтированная отдельная вилла, сочетающая в себе современный стиль с теплой и функциональной атмосферой. Расположенная в эксклюзивном жилом районе с круглосуточной охраной, эта недвижимость предлагает приватность, комфорт и исключительные панорамные виды на море и гольф-поле. Расположенная на трех уровнях, вилла располагает 5 спальнями, 4 ванными комнатами и гостевым туалетом. Основной этаж выделяется светлой и просторной гостиной зоной с обильным естественным освещением и прямым выходом на террасы и в сад, откуда открываются панорамные виды. Современная, полностью оборудованная кухня плавно соединяется с обеденными зонами, создавая удобную и практичную планировку для повседневной жизни. На прилегающей территории ландшафтный сад создает спокойную атмосферу, идеально подходящую для отдыха или наслаждения средиземноморским климатом. Расположенная всего в нескольких минутах от самых эксклюзивных районов Costa del Sol, эта вилла представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет обновленный дом с привилегированными видами в безопасной и престижной локации.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Горная деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного