

## Продажа - Дом - Benahavís 3.500.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5214274







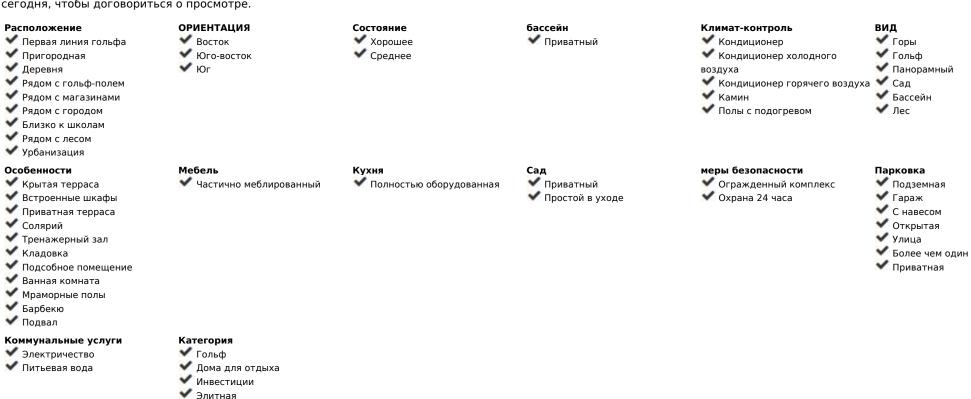
725 m2





2232 m2

Эта исключительная роскошная вилла расположена в престижном загородном гольф-клубе Los Arqueros и предлагает непревзойденное сочетание простора, элегантности и захватывающей дух природы. Расположенная на возвышенности, вилла открывает захватывающие панорамные виды на поле для гольфа и горы — идеальный фон для изысканной средиземноморской жизни. Вилла, спроектированная по самым высоким стандартам, располагает 7 просторными спальнями и 7 современными ванными комнатами, обеспечивая достаточно места для семьи и гостей. Интерьер светлый, элегантный и современный, с большими окнами, которые наполняют каждую комнату естественным светом. В гостиной открытой планировки есть камин, создающий тепло и уютную атмосферу, а подогрев пола в главной гостиной, котел Daikin и система кондиционирования воздуха обеспечивают комфорт круглый год. В доме есть полностью оборудованная кухня, прачечная и отдельный кабинет, что делает его идеальным местом как для комфортной жизни, так и для работы. Два отдельных входа обеспечивают удобство и конфиденциальность. Снаружи вилла впечатляет своим прекрасным ландшафтным садом и собственным бассейном площадью 40 м², дополненным солнечными батареями, которые обеспечивают автономное отопление и эффективный подогрев пола. Вилла также включает в себя закрытый гараж на 3 машины и открытый гараж еще на 2 машины, а также 6 встроенных шкафов, кладовую и множество места для хранения вещей и отдыха. Эта резиденция с участком площадью 1000 м² для постоянного проживания сочетает в себе изысканность и функциональность в каждой детали. Расположенная в охраняемом закрытом комплексе, всего в нескольких минутах от известных полей для гольфа, международных школ, пляжей и Пуэрто-Бануса, эта недвижимость представляет собой идеальный баланс роскоши, уединения и местоположения. Поистине уникальная возможность стать владельцем одной из самых изысканных вилл в Лос-Аркерос. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре.



ПерепродажаСовременного