

Продажа - Апартамент - Puerto Banús
635.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5212948

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 660 EUR / год

ИБИ: 740 EUR / год

Мусор: 93 EUR / год



2



1



70 m2

Прекрасная квартира на первой линии моря с видом на море и гору Ла Конча, расположенная в закрытом жилом комплексе в самом центре Пуэрто-Бануса. Всего в нескольких шагах от пляжа, ресторанов, магазинов и всей необходимой инфраструктуры. Эта светлая и уютная недвижимость предлагает непревзойденное расположение и идеальное сочетание комфорта и стиля жизни. В квартире две спальни и полностью оборудованная ванная комната, а также современная кухня и просторная гостиная-столовая, наполненная естественным светом. Интерьер спроектирован с учетом функциональности и уюта, включает централизованную систему кондиционирования воздуха, жалюзи и приятную, воздушную атмосферу. Закрытый жилой комплекс обеспечивает безопасную и спокойную обстановку, идеально подходящую как для постоянного проживания, так и для отдыха. Кроме того, объект недвижимости предоставляет возможность краткосрочной аренды, что делает его отличной инвестицией. Исключительная возможность приобрести недвижимость в одном из самых престижных районов Марбельи, сочетающую потрясающие виды на море и горы с по-настоящему привилегированным расположением.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Состояние

- ✓ Отличное

Категория

- ✓ Первая линия пляжа

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса