

Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella
389.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5208904

Reserva de Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,160 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 90 EUR / год



2



2



124 m2

Your Mediterranean Hideaway with Stunning Sea Views – La Reserva de Marbella Discover this beautifully renovated and fully furnished apartment, located in the peaceful and sought-after area of La Reserva de Marbella, just minutes from the best beaches and the charming Cabopino Marina. Enjoy wide open sea views, bright open spaces, and a calm atmosphere — the perfect setting to embrace the Mediterranean lifestyle. The property offers 124 m², including two spacious bedrooms, a modern open-plan living area, and a sunny terrace where you can start your day with breathtaking views. Part of a small and exclusive community of only 18 owners, it guarantees privacy and tranquility — most residents use their homes as holiday retreats, so you'll often have the pool all to yourself! ??? The apartment comes with a valid LPO (First Occupancy Licence), private outdoor parking, and is ready to move into or enjoy as a holiday home. A rare opportunity to own a bright, peaceful seaside haven in the heart of the Costa del Sol.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-восток

Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

бассейн

- ✓ Общий

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Улица
- ✓ Общая
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество