

Продажа - Апартамент - Calahonda
730.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5205898

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 1,584 EUR / год

ИБИ: 620 EUR / год

Мусор: 134 EUR / год



2



2



97 m2

Imagine waking up every morning to the sound of the waves and the feeling of being on a boat. This apartment offers exactly that – the unique experience of living right by the sea, with stunning views that make you feel as if you're sailing. Located in an exclusive beachfront development built in 2006, this property features 2 bedrooms, 2 bathrooms (one en suite), and a spacious southwest-facing terrace, perfect for enjoying sunshine all day and the most spectacular sunsets on the Costa del Sol. From the terrace – and almost every corner of the apartment – you can admire the passing sailboats, feel the sea breeze, and on clear days, even see Africa and Gibraltar. The property includes a private underground parking space, and the complex offers beautiful gardens with waterfalls, two communal swimming pools, and direct access to the beach and promenade. You can easily walk to Cabopino Port and La Cala de Mijas, where you will find numerous beach bars and restaurants along the way. Located within walking distance of shopping areas and bus stops, this apartment combines comfort, convenience, and the ultimate seaside lifestyle. The perfect home to enjoy unbeatable sea views and unforgettable beachside living. Every day here feels like summer.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Передняя линия комплекс

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная