

Продажа - Апартамент - Arroyo de la Miel
325.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5203975

Arroyo de la Miel

Апартамент

Коммунальные: 1,056 EUR / год

ИБИ: 402 EUR / год

Мусор: 172 EUR / год



2



1



68 m2

Fantastic TOP FLOOR APARTMENT with beautiful SEA VIEWS, located in the heart of Arroyo de la Miel (Benalmádena) and next to the prestigious PARQUE DE LA PALOMA. Great location walking distance to all amenities. In addition, the property is located just 100 metres from the Sports Palace, where you will find a fitness room, functional and core area, heated indoor pool and the only ice rink in Andalusia. It has a SOUTHEAST FACING terrace with sea and mountain views. UNDERGROUND PARKING with STORAGE, included in the price. Partially RENOVATED and ready to move in. It features a renovated kitchen and bathroom, new windows, fitted wardrobes, air conditioning and marble flooring. The complex has communal pool and gardens. The distribution is as follows: Hall, kitchen, living room with access to terrace. Back to the living room, corridor, 2nd bedroom, bathroom and master bedroom. Total size: 68 m2. Terrace: 6 m2. Floor: 3rd (TOP FLOOR). Community fees: 88 €/month. IBI tax: 402 €/year. Rubbish tax: 172 €/year. Orientation: Southeast. Year of construction: 1992. *Distances: -Restaurants and bars: 20 mts. -Shops: 25 mts. -School: 50 mts. -Supermarket: 100 mts. -Parque de la Paloma: 200 mts. -Train station: 400 mts. -Beach: 1 km. -Airport: 10.9 km.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Домофон

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная