

Продажа - Дом - Benahavís  
**4.995.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5203351**

**Benahavís**

**Дом**

**Коммунальные: 16,644 EUR / год**

**ИБИ: 3,400 EUR / год**



**12**



**10**



**1058 m2**



**4899 m2**

Set within the prestigious gated community of Vega del Colorado, this extraordinary 12-bedroom Hacienda offers a rare combination of grandeur, privacy, and refined Mediterranean elegance. The property spans almost 1,000 sqm of beautifully designed living space surrounded by manicured gardens and serene mountain views. The interiors blend contemporary luxury with timeless Andalusian charm, featuring light-filled rooms, spacious lounges, and elegant entertaining areas throughout. Designed for effortless indoor-outdoor living, the villa offers multiple dining terraces, a large swimming pool with sun deck, a poolside bar and gazebo, and a fully equipped Provençal-style kitchen ideal for hosting family and friends. Additional amenities include a private paddle tennis court, billiard room, wine cellar, and easy access to the Marbella Football Academy. This exceptional residence delivers the perfect balance of sophistication, space, and seclusion—just minutes from La Quinta Golf, Puerto Banús, and the coast. A true statement property for those seeking the ultimate Marbella lifestyle.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Игровая комната
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Элитная