

Продажа - Апартамент - Fuengirola
589.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5201857

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 2,400 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



2



2



87 m2

This property has a VALID TOURIST LICENSE! Presenting a beautifully appointed two-bedroom, two-bathroom apartment located within the prestigious El Higuero West development — one of the most sought-after residential communities on the Costa del Sol. This fully furnished property has been designed with contemporary living in mind, featuring an open-plan layout that seamlessly connects the kitchen, dining, and living areas, leading onto a spacious west-facing terrace that enjoys abundant natural light and spectacular sunset views. The apartment benefits from a tourist rental license and boasts a proven rental record with strong occupancy, offering an excellent investment opportunity for those seeking both lifestyle and return. Situated within easy walking distance to the Higuero Hotel Curio Collection by Hilton and its extensive range of five-star facilities — including fine dining restaurants, spa, gym, tennis and padel courts, and shuttle service to the beach — the property provides the perfect balance of luxury, comfort, and convenience.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Новое строительство

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Общая
- ✓ Приватная