



Продажа - Апартамент - Estepona
365.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5201368

Estepona

Коммунальные: 792 EUR / год

ИБИ: 287 EUR / год



4



2



110 m²

UNIQUE OPPORTUNITY NEAR ESTEPONA TOWN CENTRE WITH PANORAMIC SEA VIEWS. Located in one of Estepona's most sought-after areas, just 5 minutes from the charming old town and only a 10-minute walk to the beach, this bright south-facing property offers space, comfort, and unbeatable access to all essential services such as supermarkets, schools, restaurants, and public transport. The home features 4 bedrooms, 2 full bathrooms, a separate kitchen, and a spacious living room that opens directly onto a terrace with breathtaking panoramic sea views. Perfect as a family residence or as an investment with excellent rental potential, it also includes a private garage space and a storage room in the price. A property that combines location, views, and quality of life in the heart of the Costa del Sol.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	Климат-контроль	ВИД	Особенности
<input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с портом <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Улица	<input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Деревянные полы <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Возле церкви <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно
Мебель	Кухня	меры безопасности	Парковка	Коммунальные услуги	Категория
<input checked="" type="checkbox"/> По желанию	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная <input checked="" type="checkbox"/> Гараж <input checked="" type="checkbox"/> Общая	<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Телефон	<input checked="" type="checkbox"/> Дешевая <input checked="" type="checkbox"/> Описанная за долги недвижимость <input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа