

Продажа - Дом - Calahonda

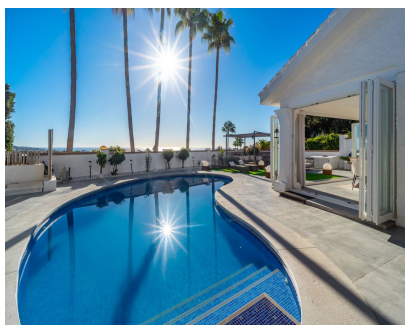
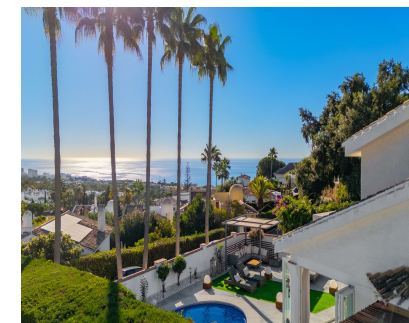
995.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5199328

Calahonda

Дом

Коммунальные: 1,392 EUR / год

ИБИ: 982 EUR / год

Мусор: 142 EUR / год



3



2



197 m2



585 m2

Ready to move in to!! This outstanding property in Calahonda west is nestled in a small urbanisation with only 14 houses, on a very private and elevated plot with the most amazing sea and panoramic views. The Villa was recently renovated and tastefully decorated. On the entrance level you will find 2 guest bedrooms sharing one bathroom, a brand new kitchen with kitchen island, a spacious and bright living room with fireplace opening up to a conservatory used for dining. All windows in the conservatory can be folded away, leading out to the easy maintenance garden with spectacular views, several sitting areas, a great pool and an outdoor kitchen with BBQ. On the first floor you will find the master bedroom and bathroom with a terrace and even better views towards the Mediterranean sea. Below the house is a spacious garage, with space for a large car and storage. On the side of the house is also a shed which can be used for storage or as currently, a man cave. As the house is part of a community, there is also a landscaped communal Pool area for the exclusive use of the residents only.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная