

Продажа - Апартамент - Estepona
460.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5198716

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,292 EUR / год

ИБИ: 428 EUR / год

Мусор: 116 EUR / год



2



2



95 m2

Luxury Duplex Penthouse with Panoramic Sea Views – Estepona Stunning 2-bedroom, 2-bathroom penthouse in a sought-after Estepona urbanization, just minutes from the sea. This contemporary home offers breathtaking panoramic views of the sea, mountains, and golf course. The main floor features a fully equipped kitchen, a bright living-dining area with access to a private terrace, and 2 spacious bedrooms, one with en- suite bathroom and with fitted wardrobes. Upstairs rooftop solarium with an outdoor kitchen and BBQ, perfect for alfresco dining and relaxing sunsets. □Highlights: * Expansive rooftop solarium with sea & mountain views * Outdoor kitchen and BBQ area * Air conditioning and central heating * Underground parking space + storage room * Secure gated community with pool, gardens, and 24h security * Lift access Located near Resina Golf & Country Club, cafes, shops, paddel courts and the beach, this property is ideal as a holiday home, permanent residence, or rental investment. Easy viewings – keys in office. Don't miss your chance to own this exceptional penthouse in one of Estepona's most desirable areas.

Расположение

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная