



Plan Not Created By ARBAT ESTATES. Measurements Provided Only. Not For Scale.



Ref.-ID: R5192785

Marbella

Апартамент



2



2



155 m2

Светлая и просторная квартира с панорамным видом, включая частичный вид на море и прекрасный открытый вид на горы с поля для гольфа и апельсиновые рощи, с рекой в качестве естественной границы. Расположенная в закрытом и ухоженном жилом комплексе в Гуадалмина Альта, эта недвижимость предлагает идеальное сочетание спокойствия и комфорта, в нескольких минутах ходьбы от всех удобств, полей для гольфа и пляжа. В квартире 2 спальни и 2 ванные комнаты, просторная кухня и очень просторная гостиная с выходом на большую крытую террасу, ориентированную на послеполуденное солнце, идеально подходящую для наслаждения климатом или отдыха на свежем воздухе. Квартира предлагает большой потенциал: ею можно наслаждаться в ее нынешнем виде, модернизируя по своему вкусу, или использовать ее простор для создания третьей спальни с современной открытой кухней и островом. Комплекс предлагает красивые зрелые сады, общий бассейн, подземный гараж и просторные открытые парковочные места. Расположенная рядом с полем для гольфа в тихой и зеленой местности, эта квартира является прекрасной возможностью как для постоянного проживания, так и для второго дома или инвестиций в одном из самых эксклюзивных районов Гуадалмина Альта.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

Категория

- ✓ Гольф

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Без мебели

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Сад

- ✓ Общественный

бассейн

- ✓ Общий

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Климат-контроль

- ✓ Камин

Парковка

- ✓ Общая

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода