

**Продажа - Апартамент - Torremolinos**  
**1.080.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5191936**

**Torremolinos**

**Апартамент**



**3**



**3**



**114 m2**

3-bedroom apartment with sea views in Torremolinos — Habitat Alborán Siroco A spectacular apartment is offered in the exclusive Habitat Alborán Siroco development, located on the beachfront in Torremolinos. The house has 3 large bedrooms, 2 full bathrooms, a bright living room with access to a private terrace with stunning panoramic sea views, fully equipped kitchen and laundry room. Thanks to its south orientation and large windows, the house enjoys abundant natural light and a feeling of spaciousness and comfort. The common areas of the urbanization stand out for their quality and design: gardens with abundant vegetation, heated outdoor and indoor swimming pools, fitness area, healthy circuit and rest areas. Includes garage space and storage room. Its location is unbeatable, facing the sea and only 15 minutes from the center of Malaga and 10 minutes from the international airport. In the surroundings there are all the necessary services: restaurants, shops, schools, sports facilities and the promenade. Ideal as a primary residence, second home or investment on the Costa del Sol.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Улица