

Продажа - Дом - Los Monteros
3.475.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5191639

Los Monteros

Дом

Коммунальные: 2,520 EUR / год

ИБИ: 1,900 EUR / год

Мусор: 140 EUR / год



5



4.5



265 m2



768 m2

Безупречная Вилла на Берегу моря в Лос Монтерос, Марбелья Ваше Прибрежное Убежище в Самом Эксклюзивном Анклаве Марбельи Добро пожаловать на эту изысканно отремонтированную одноэтажную виллу, предлагающую непревзойденную жизнь на берегу моря в Лос Монтерос, одном из самых престижных и востребованных жилых адресов Марбельи. Эта исключительная недвижимость с пятью спальнями органично сочетает приватность, роскошь и завидное «расположение, расположение, расположение», которое ищут взыскательные международные покупатели на Коста-дель-Соль. Основные Характеристики Недвижимости 5 Спален | 4,5 Ванные Комнаты | Одноэтажное Проживание | Полностью Отремонтирована | Готова к Заселению Расположенная в тихом тупике, разделяемом только с десятью резиденциями, эта недвижимость обеспечивает полную приватность, предлагая при этом немедленный доступ ко всему, что делает жизнь в Марбелье необыкновенной. Этот безупречно ухоженный дом был тщательно спроектирован для беспроblemной прибрежной жизни. Образ Жизни Лос Монтерос: Где Эксклюзивность Встречается с Удобством Расположение в Лос Монтерос помещает вас в сердце самого желанного образа жизни на Коста-дель-Соль. Этот исторический жилой анклав, основанный в 1960-х годах вокруг легендарного отеля Los Monteros, долгое время был синонимом утонченной жизни на берегу моря. Пляжная Жизнь у Вашего Порога Всего три минуты пешком приведут вас к нетронутым золотым пескам Плайя-де-лос-Монтерос. Эти пляжи с Голубым флагом предлагают кристально чистые средиземноморские воды, отличные пляжные клубы, включая знаменитый La Cabane Dolce & Gabbana Beach Club. Старый Город Марбельи: В Пяти Минутах Пять минут езды переносят вас в очаровательный Старый город Марбельи (Casco Antiguo), где побеленные улицы, обрамленные яркими бугенвиллиями, ведут к исторической площади Пласа-де-лос-Наранхос. Ежедневные Удобства в Эль Росарио и Эльвирии Эль Росарио имеет торговый центр с супермаркетом Carrefour Express, немецкой пекарней и кафе, ресторанами, салоном красоты, студией пилатеса и Royal Tennis Club Marbella. Эльвирия (5 минут езды) предлагает еще более обширные удобства. Дополнительные супермаркеты: Carrefour, Lidl, Supercor (открыт 365 дней) и скандинавский гурмэ-рынок Norrlands. Исключительная Гастрономия и Пляжные Клубы Непосредственная Близость: La Cabane Dolce & Gabbana Beach Club Trocadero Arena Bono Beach Oyana Beach Club В Пределах 5-15 Минут: Noso Summer Club Nikki Beach Max Beach Образование Мирового Класса English International College (EIC), Deutsche Schule Málaga, Colegio Las Chapas, Colegio Alborán, Swans International School, Aloha College, Laude San Pedro International College. Превосходное Здравоохранение Hospital Costa del Sol, Quirónsalud Hospital Marbella, HC Marbella International Hospital, Helicopteros Sanitarios (круглосуточная служба врача на дому). Международная Связь Аэропорт Малага-Коста-дель-Соль: 40-45 минут езды Центр Марбельи: 5-10 минут Пуэрто Банус: 15 минут Для просмотров и дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Расположение ✓ На побережье ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Близко к школам ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Север ✓ Восток ✓ Юг ✓ Запад	Состояние ✓ Отличное ✓ Недавно отремонтированная ✓ Недавно отделанная	бассейн ✓ Приватный	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Сад ✓ Двор
Особенности ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ WiFi ✓ Кладовка ✓ Ванная комната ✓ Доступ для инвалидов ✓ Оптическое волокно	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Приватный ✓ Ландшафтный дизайн ✓ Простой в уходе	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон ✓ Сигнализация ✓ Охрана 24 часа ✓ Сейф	Парковка ✓ Открытая ✓ Улица
Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода ✓ Телефон	Категория ✓ Дома для отдыха ✓ Элитная ✓ Перепродажа				