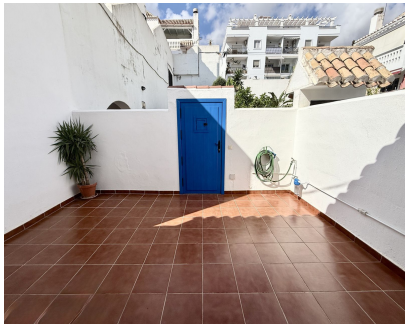
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Mijas Golf

315.000€











Ref.-ID: R5189236

Mijas Golf

Дом

Коммунальные: 1,368 EUR / год

ИБИ: 337 EUR / год

3 **2** **138 m2**

Совершенно очаровательный смежный таунхаус в андалузском стиле, расположенный в красивом комплексе в стиле пуэбло рядом с отмеченным наградами гольф-полем Mijas Golf Course, всего в 5 минутах езды от центра Fuengirola с его многочисленными магазинами, барами и ресторанами и, конечно же, многокилометровыми великолепными песчаными пляжами. На первом этаже эта прекрасная недвижимость включает в себя прихожую, гостиную/столовую, полностью оборудованную кухню, отдельную прачечную/кладовую, спальню с двуспальной кроватью (в настоящее время используется как кабинет) с современной смежной душевой комнатой. На втором этаже расположены еще 2 спальни с двуспальными кроватями и современная ванная комната, а также дополнительные встроенные шкафы в коридоре. Из обеих спален есть выход на чудесную солнечную застекленную террасу. В доме также есть 2 патио: одно при входе, а другое — за раздвижными дверями гостиной, что позволяет наслаждаться солнцем или тенью в любое время дня. Комплекс, как уже упоминалось, представляет собой сообщество в стиле андалузского пуэбло с многочисленными небольшими площадями, вымощенными булыжником и засаженными фруктовыми деревьями; зона бассейна окружена газоном с множеством мест для принятия солнечных ванн. В качестве дополнительной опции можно приобрести крытое парковочное место. У входа в комплекс расположены превосходный ресторан, минимаркет и парикмахерская. По району Mijas Golf также курсирует общественный автобус, доставляющий пассажиров в Fuengirola и обратно. Краткосрочная аренда разрешена при условии одобрения сообществом собственников. Indoor built area: 91m². Terraces & patios: 47m². Parking space: 12m². Total: 150m². Community fees: □114 per month. IBI fees: □337 per year.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа