www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Продажа - Дом - Mijas Costa

2.450.000€











Ref.-ID: R5189068 | **Mijas Costa** | **Дом**

Коммунальные: 2,652 EUR / год | **ИБИ: 2,612 EUR / год** | **Мусор: 142 EUR / год** | **5** | **4** | **534 m2** | **1700 m2**

Великолепная вилла с пятью спальнями, ориентированная на юг, в El Chaparral, Mijas Costa. Эта потрясающая вилла расположена на большом частном участке, откуда открываются захватывающие панорамные виды на Mediterranean. Вилла отличается обилием света и пространства во всех помещениях: элегантные спальни, некоторые из которых дополнены ванными комнатами en-suite, полностью оборудованная отдельная кухня и стильная гостиная зона. Стеклянные шторы типа «гармошка», установленные вдоль главной террасы виллы, создают уютное и теплое пространство в зимний период. На верхнем этаже находится просторная комната, идеально подходящая для отдельной гостиной или игровой. Эта комната также располагает собственной террасой с впечатляющими видами. Недвижимость также включает в себя отдельные гостевые апартаменты с собственным входом с уровня улицы. Расположенные на двух уровнях, они включают спальню с двуспальной кроватью, ванную комнату, кухню и гостиную — идеальный вариант для семьи, гостей или сдачи в аренду. У апартаментов есть собственный уютный Andalucian дворик для отдыха. На участке разбиты ландшафтные сады, имеется большой бассейн с прилегающим к нему баром, солнечные террасы и открываются невероятные виды. Предусмотрен закрытый гараж на два автомобиля и множество дополнительных парковочных мест на подъездной дорожке за надежными воротами. Эта вилла предлагает прекрасное сочетание приватности, комфорта и непревзойденных прибрежных пейзажей. Дополнительные характеристики включают кондиционирование воздуха, встроенные шкафы и солнечные панели.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Нужен ремонт

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✔ Солнечный нагрев воды