

Продажа - Дом - Valtocado
1.450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5188075

Valtocado

Дом

Коммунальные: 768 EUR / год

ИБИ: 1,062 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



5



5



527 m2



2200 m2

Elegant 5 Bedroom Villa with Panoramic Views in Valtocado Stunning 5 bedroom, 5 bathroom detached villa in the prestigious area of Valtocado, offering a valid tourist licence, electric car charger, and spectacular panoramic views of the coast and mountains. This elegant home beautifully blends modern comfort with Andalusian charm, ideal for luxury living or a profitable rental investment. Spread across three levels, the villa features a bright open plan living and dining area, a well-equipped kitchen leading onto a terrace for alfresco dining, and a spacious master suite with en suite bathroom, walk in wardrobes, and office. The middle level offers two bedrooms sharing a terrace with access to a jacuzzi, infinity pool, and a charming courtyard with fruit trees and grapevines, plus an independent guest apartment with its own kitchen and lounge. The lower level includes a large garage and a flexible room ideal for a gym or cinema. Additional features include 30 solar panels, 2 solar water heating panels, underfloor heating, a lift connecting all floors, a saltwater pool, electric car charger, and beautifully landscaped gardens. A truly exceptional property combining elegance, comfort, and sustainability in one of Mijas' most desirable locations.

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Загородный
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ
- ✓ Фотоэлектрические
- солнечные панели
- ✓ Солнечный нагрев воды

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Лес

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей