

## Продажа - Дом - Benalmadena 995.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com





A. Car

Дом

Ref.-ID: R5188036

год

Коммунальные: 1,620 EUR /

Benalmadena

ИБИ: 1,284 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год

-

-

3 5

136 m2



911 m2

We are pleased to present this marvellous 4 bedroom 3.5 bathroom detached villa in the classic Andalucian style, constructed in 1988 & recently renovated to the highest standards. The property boasts mature gardens with both covered & open seating & dining areas, as well as a dedicated barbecue area, perfect for enjoying the wonderful climate and the sea & mountain views. The location is excellent, being a 5 minute drive from the beaches & Benalmadena Pueblo. The villa has parking for at least 4 cars, a large private pool, a solarium with magnificent views & 2 seating areas, bar, barbecue area, storage sheds, & trampoline. Entering on the upper level through the hall, we find an ample lounge with fireplace with access to the covered terrace, kitchen, dining room, & guest toilet. On the lower level there are 4 double bedrooms & 3 bathrooms, 2 of which are ensuite, & 2 with access to the pool and gardens.

## **вид ✓** Море **ОРИЕНТАЦИЯ** Расположение Состояние бассейн Климат-контроль Приватный **У** Юго-запад Отличное Кондиционер На побережье **✓** Горы У Рядом с гольф-полем Камин У Рядом с морем У Рядом с городом Урбанизация Особенности **Сад** ✔ Приватный Парковка Мебель Кухня Категория Полностью оборудованная У Крытая терраса По желанию У Более чем один **✓** Гольф Дома для отдыха У Встроенные шкафы Ландшафтный дизайн Приватная ✓ Приватная терраса Инвестиции Элитная Солярий ✓ WiFi Перепродажа Кладовка Ванная комната Барбекю

Двойные стеклопакеты Оптическое волокно