

## Продажа - Апартамент - Puerto Banús 1.650.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5187604 Puerto Banús

Коммунальные: 11,640 EUR / год



2



3



212 m2



47 m2

Апартамент

Прекрасные апартаменты в одном из лучших прибрежных комплексов с панорамным видом на Средиземное море. Малибу — эксклюзивный жилой комплекс, состоящий из 72 современных и элегантных апартаментов. Современные и роскошно оформленные апартаменты состоят из просторной прихожей, полностью оборудованной современной кухни и отдельного хозяйственного помещения. Элегантная гостиная с выходом на террасу. С террасы есть выход в частный сад и общий бассейн. Две спальни с ванными комнатами, и встроенными шкафами. Подземная парковка с двумя парковочными местами и кладовым помещением. Закрытый комплекс Малибу расположен на первой линии одного из лучших песчаных пляжей Пуэрто Бануса. В комплексе большой бассейн с морской водой, бассейн с пресной водой, СПА с сауной и хаммамом, тренажерный зал, консьерж и тропический сад с водопадами. Комплекс оснащен современными камерами видеонаблюдения, круглосуточной охраной. Расположен рядом с Пуэрто Банус, пляжем Mistral и всего в нескольких метрах от 5-звездочного отеля Guadalpin Banus. Рядом с международными школами, множеством магазинов, ресторанов и другой инфраструктурой.

асположение Первая линия пляжа Город На побережье Рядом с портом Рядом с магазинами Рядом с морем Близко к школам Рядом с портом	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> ✓ Юго-восток  ✓ Юг	Состояние Отличное Недавно отремонтированная	бассейн Общий С подогревом Детский бассейн
Рядом с портом Урбанизация  собенности Крытая терраса Лифт Встроенные шкафы Рядом с транспортом Приватная терраса Тренажерный зал Сауна Кладовка Подсобное помещение Ванная комната Мраморные полы Джакузи Двойные стеклопакеты Круглосуточная ресепшн	<b>Мебель У</b> Полностью меблированный	<b>Кухня</b> Полностью оборудованная	<b>Сад</b> ✓ Общественный ✓ Приватный
Оптическое волокно атегория Выгодное предложение Первая линия пляжа Дома для отдыха Инвестиции Элитная Перепродажа Современного			

## Климат-контроль ВИД Кондиционер Море Полы с подогревом Сад Полы с подогревом в ванной

Парковка

Подземная
Более чем один
Приватная

меры безопасности

Огражденный комплекс Домофон Сигнализация Охрана 24 часа